

# Grundejerforeningen Borupgård Vest

## Bestyrelsesberetning for 2019/2020

### BELÆGNING FLV

Belægningen på alle FLV stikveje er under al kritik. Vi har eksempel på at en kvinde er faldt og pådrog sig skader så hun måtte en tur på skade stuen. Vi har haft NPV ude at se på samtlige veje og de kan godt se problemerne. Vi gik en tur på alle stikveje.

PLAN: NPV vil tale med kommunen for at få økonomi til at ordne vejene. I så tilfælde vil man starte med vej nr. 1 (nærmest Klostermosevej) Beboerne skal selv sørge for at klippe hækken helt ind til skæl og fjerne store sten der ligger på vejen. Kommunen fjerner hele SF sten belægningen på vejen og lægger en helt ny SF sten belægning. Det vil tage ca. 10-14 dage for en vej I den periode må alle biler holde på den store FLV. Dette gælder ikke for handicappede.

Det er evt. muligt at kommunen kan give et tilbud på fjernelse af sten og hækkklipping men det vil være for egen regning.

Formentlig på grund af Corona har vi ikke modtaget et endeligt svar fra NPV. Vi går ud fra at vi får svar i så god tid at man kan nå at lave forarbejdet.

### LEGEPLADS ØKONOMI OG SAMARBEJDE

Vi har igennem året haft en del kommunikation med Skibsegen - det har både været skriftligt og i form af møder. Skibsegen har for længe siden accepteret at betale bruger bidrag på 12.500kr i 2019 og 2020 derefter skulle vi forhandle om de efterfølgende år.

Grundet forskellige uenigheder såsom: Vedligeholdelse af den gamle legeplads - ludos tårnet blev eftersat hvert år. Resten af pladsen ( svævebane- gyngestiv- og legehuse -blev der indhentet tilbud på reovering og det var alt for dyrt at reovere, derfor besluttede vi os for en ny legeplads. Areal skulle gøres klar til en ny legeplads, hvilket naturligvis gav øgede udgifter til vores gartner. Skibsegen syntes de havde betalt for meget over de sidste år. Samarbejdet har været fint over årene, men er desværre ikke fungerede lige nu. Vi mener vi har givet dem den dokumentation de har efterspurgt til trods for at deres beløb er et brugerbidrag som ikke kræver dokumentation. I følge Skibsegens lokalplan skal de have legepladser, hvis ikke de deltager i brugerbetalingen til vores legeplads.

Vi håber at deres kommende generalforsamling løser uenigheden. Skibsegen har ikke betalt for 2019 og 2020 selvom de har accepteret beløbene.

### GARTNER

Gartnerne har i det forløbne år passet vores områder fint, de gik i gang med hækkklippingen tidligt og har været i gennem hække og buske op til flere gange - nogle steder er der klippet godt til, men efter sigende skal der nok komme gang i buskene igen - der er nogle enkelte der ikke rigtig kan mere og de er klippet ned.

Græsset har været klippet pænt til. Der har været forespørgsler på " at lade græsset stå " og vi har aftalt at de fra næste sæson vil lade området mellem PWT og FRL nede ved stien / skoven stå som vild mark. Vi vil i første omgang lade græsset stå sommeren over og evaluere efter sommeren.

## FACEBOOK OG HJEMMESIDEN

Bestyrelsen oplever stor aktivitet på Facebook vi er pt. 177 medlemmer i gruppen. Dette syntes vi er super dejligt og vil fortsætte med at kommunikerer af denne kanal. Bestyrelsen gør ligeledes alle ejendomsmægler opmærksomme på at oplyse nye køber om vores lille gruppe. Hjemmesiden syntes vi trænger til en opdatering og har derfor forslået at vi få lavet en ny. Dette håber vi vil gøre det letter og mere overskueligt at kommunikerer via hjemmesiden. Hjemmesiden er pt brugt til at gemme indkaldelse til generalforsamlinger, referater, budget, regnskab, vedtægter mm.